



FÖRKLARINGAR

FÄRDIG GOLVSNIVÅ
 HUS A +FG 26,4
 HUS B +FG 26,3

FASTIGHETSAREA CA 6680 M²
 ±33 MEDGER BYGGRÄTT PÅ 2204 M² BYA

HUS A:
 BYA = 1366 M²
 BTA = 1366 M² (UTAN EV. ENTRESOLPLANI)

HUS B:
 BYA = 806 M²
 BTA = 806 M² (UTAN EV. ENTRESOLPLANI)

TOTAL BYA = 2172 M²
TOTAL BTA = 2172 M²
 (UTAN EV. ENTRESOLPLANI)

PARKERINGSPLATSER
 PARKERINGSNORM FÖR ÖREBRO KOMMUN
 (INDUSTRI & LAGER ZON 3)

10,5 P-PLATSER PER 1000 M² BTA = MIN 23 PL.
 5 CYKEL P PER 1000 M² BTA = MIN 11 PL.

PÅ FASTIGHETEN INRYMS TOTALT 49
 P-PLATSER + 12 ST EXTRA TILL
 BESÖKSPARKERINGAR

TOTALT 61 ST BILPARKERINGAR
TOTALT 30 ST CYKELPLATSER

FÖR ÖVRIG MÄTTÄTTNING OCH BYGGNADERNAS
 PLANLÖSNING, SE RITNING A-4.0 1-101,
 A-4.0 1-102, A-4.0 1-201.

- SKYLTPLATS
- GATA SOM DELAS MED GRANNFASTIGHET

INGEN BRÄND- OCH ELLER
 LJUDUTREDNING ÄR
 UTFÖRD PÅ DENNA SKISS

C	ALLMÄN REVIDERING	SL	2019-03-22
B	PLACERING HUS B	SL	2018-01-26
A	FASAD MOT VÄSTER	SL	2017-12-11
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN DATUM

BYGGLOVHANDLING

819-26 22 30 www.roofarkitekter.se

ÖREBRO KOMMUN
 ALMBY 11:27

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
2017-11-20	SL	SL
DATUM	ANSVARIG	
2017-11-20		

NYBYGGNAD AV INDUSTRIHOTELL
 SITUATIONSPLAN
 HUS A & B

SKALA	NUMMER	BET
1:200/A11:4.00/A3	A-01.1-001	C

Buskar för att
 förhindra ljus från
 bilar att lysa in i
 villorna

